

Załącznik nr 3

Umowa nr EKS-U-U/...../2023 (wzór umowy)

zawarta w Lesznie, dnia 2023 roku pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. z siedzibą w Lesznie, przy ul. Lipowej 76A, NIP 697-001-16-97, REGON 410021476, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Poznaniu - Nowe Miasto i Wilda, IX Wydział Gospodarczy KRS 000016985, zwanym w umowie Zamawiającym lub MPWiK, reprezentowanym przez:

1. Rafała Zalesińskiego – Prezesa Zarządu - Dyrektora Naczelnego,
2. Macieja Apolinarskiego – Kierownika Działu Eksploatacji,

a

....., NIP REGON,
KRS/nr ewid. działalności gospodarczej....., z siedzibą w przy ul.
....., zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....
łącznie zwane „Stronami”.

W związku z przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia nr INW-P-Z/0031/2023 pod nazwą: „Zakup koparko-ładowarki” została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest zakup i dostawa 1 sztuki koparko-ładowarki. Zakres zamówienia obejmuje dostawę maszyny z wyposażeniem wraz z transportem do siedziby Zamawiającego.
2. Dostarczony przedmiot umowy musi być fabrycznie nowy, wolny od wad fizycznych i prawnych, umożliwiającą eksploatację maszyny w Polsce.
3. Dostawa przedmiotu zamówienia zostanie zrealizowana w dzień roboczy (od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy w godzinach 7.00 – 15.00).
4. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy pod następujący adres: MPWiK Leszno Sp. z o.o., 64-100 Leszno, ul. Lipowa 76 A.
5. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest wolny od jakichkolwiek wad prawnych, w szczególności obciążeń ustanowionych na rzecz osób trzecich, nie jest przedmiotem żadnego postępowania, nie stanowi przedmiotu zabezpieczenia. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, iż koparko-ładowarka jest wolna od wad fizycznych i w pełni odpowiada specyfikacji określonej w ofercie oraz SIWZ. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia oraz poszczególne

[Handwritten signature]

elementy wchodzące w skład przedmiotu zamówienia nie są przeznaczone przez producenta do wycofania z produkcji lub sprzedaży.

6. Integralną częścią niniejszej umowy jest złożona oferta oraz SIWZ wraz z załącznikami.

§ 2

Zobowiązania Wykonawcy i Zamawiającego

1. Wykonawca podczas realizacji zamówienia jest zobowiązany w szczególności do:
 - a) dostarczenia fabrycznie nowej koparko-ładowarki,
 - b) terminowej dostawy przedmiotu umowy,
 - c) dostawy maszyny wolnej od jakichkolwiek wad (usterek),
 - d) zapewnienia serwisu gwarancyjnego na warunkach opisanych w § 6 i odpłatnego serwisu pogwarancyjnego oferowanej koparko-ładowarki,
 - e) dostarczenia wraz z koparko-ładowarką instrukcji obsługi w języku polskim, DTR, książki/karty gwarancyjnej oraz deklaracji zgodności CE,
 - f) przeszkolenia w siedzibie Zamawiającego operatora/operatorów z obsługi, konserwacji i eksploatacji maszyny,
 - g) udzielenia 5-letniej gwarancji na wykonaną usługę i dostarczone urządzenia.
2. Wykonawca oświadcza, iż zapewnia odpłatny (tj. płatny odrębnie poza wynagrodzeniem umownym) serwis pogwarancyjny.
3. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą celem realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności do:
 - a) dokonania zapłaty Wykonawcy umówionego wynagrodzenia w umówionym terminie za należyte wykonany przedmiot umowy,
 - b) ustalenia z Wykonawcą terminu szkolenia pracowników,
 - c) odbioru przedmiotu umowy wolnego od wad i usterek.

§ 3

Termin wykonania umowy

1. Termin realizacji zamówienia wynosi **21 dni kalendarzowych** od dnia podpisania umowy.
2. O planowanym terminie dostawy Wykonawca zawiadomi Zamawiającego z 2 dniowym wyprzedzeniem.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł (słownie: złotych 00/100) netto, powiększone o należy podatek VAT
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej pokrywa wszelkie zobowiązania, koszty Wykonawcy i wszystkie czynności niezbędne oraz konieczne dla właściwej realizacji zamówienia, udzielenia gwarancji, usunięcia ewentualnych wad, a także koszty transportu, rozładunku i przeszkolenia

- operatorów.
3. Płatność wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej Zamawiającemu faktury VAT, płatnej w terminie 14 dni od dnia ich doręczenia Zamawiającemu.
 4. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany przez osoby upoważnione przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru bez zastrzeżeń.
 5. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT. Za dzień zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi dyspozycję obciążenia swojego rachunku na rzecz Wykonawcy. W przypadku, jeśli rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT nie będzie ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako czynni podatnicy VAT, prowadzonym przez Ministra Finansów (tzw. „Biała Lista”), Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia do momentu wskazania przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego, który ujawniony będzie na Białej Liście.
 6. W razie uchybienia terminowi płatności, Wykonawca może żądać zapłaty ustawowych odsetek za zwłokę.

§ 5

Odbiór przedmiotu umowy

1. Zamawiający do odbioru przedmiotu umowy i podpisania protokołu odbioru, upoważnia następującą osobę:
 - Przemysław Kozłowski, telefon 65-529-83-29, e-mail: p.kozlowski@mpwik-leszno.pl.
2. Wykonawca do odbioru przedmiotu umowy i podpisania protokołu odbioru, upoważnia następującą osobę:
 -, telefon:....., e-mail:.....
3. Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy wówczas, gdy:
 - a) stwierdzi wady przedmiotu umowy,
 - b) przedmiot umowy nie będzie odpowiadał warunkom określonym w zapytaniu ofertowym, niniejszej umowie lub w ofercie Wykonawcy.
4. W przypadku stwierdzenia okoliczności, o których mowa w niniejszym ustępie Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na dostarczenie przedmiotu umowy zgodnego ze specyfikacją techniczną i wolnego od wad (nie krótszy niż 14 dni). Po bezskutecznym upływie powyższego terminu Zamawiający będzie miał prawo odstąpić od umowy w całości z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Prawo to będzie mógł wykonać przez okres 45 dni.
5. Warunkiem dokonania odbioru będzie stwierdzenie przez Zamawiającego, iż dostarczony przedmiot umowy jest zgodny z opisem przedmiotu zamówienia przedstawionym w SIWZ, niniejszą umową oraz nie zawiera wad lub usterek.
6. Najpóźniej w dniu odbioru Wykonawca dostarczy wszelkie instrukcje obsługi i konserwacji maszyny w języku polskim, książkę/kartę gwarancyjną, świadectwo zgodności CE, DTR oraz komplet dokumentów niezbędnych do eksploatacji maszyny w Polsce.
7. Odbiór przedmiotu umowy zostanie potwierdzony protokołem odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron. Niniejszy protokół zostanie sporządzony w dwóch

egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. W dniu podpisania protokołu odbioru Wykonawca jest zobligowany do dostarczenia dokumentu gwarancyjnego.

§ 6

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na dostarczony przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy lub 3000 motogodzin (w zależności co wystąpi jako pierwsze) od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Okres gwarancji liczony jest od dnia podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru.
3. Gwarancja zostanie udzielona pisemnie i stanowić będzie załącznik do protokołu odbioru. Dokument gwarancji nie może zawierać zapisów mniej korzystnych dla Zamawiającego niż wynikające z niniejszej umowy oraz nakładać na Zamawiającego dodatkowych odpłatnych obowiązków (w przypadku przeciwnym Strony będą uznawały takie zapisy za niezastrzeżone).
4. Wykonawca zapewni, że w okresie gwarancyjnym reakcja serwisu tj. podjęcie działań serwisowych zmierzających do usunięcia usterki, przystąpienie do napraw, to okres nie dłuższy niż 48 godziny od zgłoszenia przez Zamawiającego drogą elektroniczną (e-mail) lub telefoniczną. Reakcja 48 godzinna dotyczy dni roboczych i nie obejmuje dni świątecznych i wolnych od pracy. Jeżeli koniec okresu 48 h przypada na dzień świąteczny lub wolny od pracy to okres ten kończy się odpowiednio w następnym roboczym po dniu świątecznym lub wolnym od pracy. Maksymalny termin usunięcia usterki wynosi do 10 dni roboczych. Dopuszcza się wydłużenie terminu naprawy w przypadku wystąpienia obiektywnych, niezależnych od punktu serwisowego przyczyn, po przedłożeniu uzasadnienia i uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzania okresowych przeglądów i napraw dostarczonej maszyny (z tytułu przeprowadzonych przeglądów i napraw w ramach gwarancji Zamawiający nie poniesie żadnych dodatkowych kosztów poza kosztami dojazdu do punktu serwisowego i z punktu serwisowego do siedziby Zamawiającego w przypadku okresowych przeglądów).
W okresie gwarancji koszty związane z zapewnieniem i wymianą części zamiennych ponosi Wykonawca, natomiast koszty materiałów eksploatacyjnych i części zużywających się zostaną poniesione przez Zamawiającego.
6. Brak złożenia właściwego dokumentu gwarancji skutkuje niepodpisaniem przez Zamawiającego protokołu odbioru.
7. W przypadku braku usunięcia wady w terminach, o których mowa powyżej Zamawiający będzie uprawniony do:
 - a) zlecenia usunięcia wady na koszt i ryzyko Wykonawcy podmiotowi trzeciemu (bez odrębnego wezwania),
 - b) obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy (żądania zwrotu części wynagrodzenia) o szacowany koszt usunięcia wad,
 - c) niezależnie od powyższych uprawnień Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania od Wykonawcy w zakresie szkody spowodowanej zaniechaniem lub niewłaściwym usunięciem wad,

chyba że Wykonawca podstawí nieodpłatnie maszynę zastępczą o podobnych parametrach na czas przedłużającej się naprawy.

8. Okres gwarancji przedłuża się o czas postoj u spowodowany dokonywaniem napraw.
9. Niezależnie od powyższych uprawnień Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi na zasadach określonych w k.c.

§ 7

Kary umowne, prawo odstąpienia

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy ze swojej winy - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto.
3. Wykonawca zapłaci karę umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 w wysokości 0,2% umówionego wynagrodzenia netto o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad i/lub usterek w ramach gwarancji w wysokości 0,2% umówionego wynagrodzenia netto o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% umówionego wynagrodzenia netto o którym mowa w § 4 ust. 1.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wartość kar umownych.
5. Zamawiający ma prawo potrącać kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie niniejszej Umowy.
6. Zamawiający zastrzega możliwość jednostronnej rezygnacji z naliczania kar umownych lub obniżenia naliczonej kary umownej, biorąc pod uwagę w szczególności: okoliczności, w jakich doszło do sytuacji uzasadniającej naliczenie kary umownej, stopień winy lub przyczyny powstania sytuacji uzasadniającej naliczenie kary umownej, charakter negatywnych skutków, wysokość powstałej szkody. Ostateczna decyzja w tym przedmiocie należy wyłącznie do Zamawiającego.
7. Strony ustalają limit kar umownych na 40% wynagrodzenia Wykonawcy netto.
8. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca opóźnia się z realizacją umowy o co najmniej 21 dni licząc od daty wyznaczonego w niniejszej umowie terminu realizacji umowy,
 - b) zostanie wszczęte wobec Wykonawcy postępowanie upadłościowe lub likwidacyjne,
 - c) wydany zostanie nakaz zajęcia wierzytelności Wykonawcy przez komornika lub właściwy organ egzekucyjny,
 - d) zaszły okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy,
 - e) Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy niezgodnie z przepisami prawa lub w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową.
9. Prawo odstąpienia może zostać wykonane przez okres 45 dni od dowiedzenia się przez Zamawiającego o okoliczności uzasadniającej odstąpienie.

10. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej i będzie zawierało uzasadnienie faktyczne - pod rygorem nieważności tego oświadczenia.

§ 8

Zabezpieczenie

1. Wykonawca przekazał Zamawiającemu zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości(słownie:/100) w formie pieniężnej/gwarancji*.
(**niewłaściwe skreślić*)
2. Zabezpieczenie określone w ust. 1 służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone po upływie okresu obowiązywania gwarancji w terminie 30 dni od dnia złożenia pisemnego wniosku przez Wykonawcę.
4. Strony dopuszczają, iż zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione również w formie nieodwołalnej, płatnej na pierwsze żądanie i bezwarunkowej gwarancji ubezpieczeniowej lub gwarancji bankowej pod warunkiem zachowania ich ciągłości.
5. Zamawiający ma prawo skorzystać z zabezpieczenia w celu wyegzekwowania kar umownych lub zaspokojenia innych roszczeń związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę, w szczególności roszczeń gwarancyjnych.

§ 9

Zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian w przedmiocie umowy w razie wystąpienia obiektywnych przyczyn, które nie były znane w chwili jej zawarcia, ani wystąpienia których nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności.
2. Zmiana umowy występować będzie każdorazowo w drodze pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 10

Właściwe przepisy

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Kwestie procesowe

Spory mogące wynikać w związku z niniejszą umową strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje

Wykonawca, a dwa Zamawiający.

2. Zamawiający stosownie do art. 4c ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.).

Zamawiający:

Wykonawca

1.

.....

2.

Ø

7 0